

Załącznik nr 3

do Instrukcji udzielania kredytów i pożyczek zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie

Bank Spółdzielczy w Gnieźnie Oddział

Data wpływu :

Numer w rejestrze:

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego**I. Podstawowe informacje o wnioskodawcy** Klient BS Członek BS

	Wnioskodawca	Współwnioskodawca
Nazwisko i imię/imiona		
nazwisko rodowe		
Adres zameldowania		
Adres zamieszkania		
data i miejsce urodzenia		
PESEL		
obywatelstwo		
seria i numer dowodu tożsamości, przez kogo wydany		
drugi dokument potwierdzający tożsamość – rodzaj i numer		
Telefon kontaktowy		
e-mail:		
Nazwisko rodowe matki		
stan cywilny	<input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona(y) / separacja	<input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziona(y) / separacja
ustrój małżeński	<input type="checkbox"/> wspólność majątkowa <input type="checkbox"/> rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> wspólność majątkowa <input type="checkbox"/> rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> nie dotyczy
numer rachunku bieżącego/oszczędnościowo-rozliczeniowego*, nazwa banku prowadzącego, rok otwarcia		
status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> spółdzielcze własnościowe <input type="checkbox"/> spółdzielcze lokatorskie <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> wynajem <input type="checkbox"/> inne _____	<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> spółdzielcze własnościowe <input type="checkbox"/> spółdzielcze lokatorskie <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> wynajem <input type="checkbox"/> inne _____
liczba osób we wspólnym gospodarstwie domowym/w tym na utrzymaniu		

II. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie**Rodzaj i cel kredytu**1. mieszkaniowy kredyt mieszkaniowy w ramach programu „MDM”cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego dowolny cel inny (jaki?) _____2. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką3. pożyczka hipoteczna4. konsolidacyjny**kwota kredytu**

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

w kwocie kredytu zawiera się kwota prowizji przygotowawczej

V. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

- hipoteka na nieruchomości
 cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
 inne (jakie?) _____
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

- przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ developera*
 inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

- poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____
 inne (jakie?) _____

VI. Inne

wnioskuje o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
 nieruchomości w budowie;
 inne (jakie?) _____

VII. Dane finansowe gospodarstwa domowego

W związku z ubieganiem się w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie o udzielenie kredytu niniejszym oświadczam/y, że ponoszę/simy miesięcznie następujące koszty związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego:

Lp.	Rodzaj kosztów	Wysokość w złotych
I. SO(f)	Stale obciążenia finansowe z tytułu:
1.	Energia elektryczna
2.	Gaz
3.	Woda
4.	Telefon
5.	Ogrzewanie
6.	Inne
II. SO(m)	Opłata za czynsz lub wynajem mieszkania	
III. SO(k)	Koszty z tytułu zaciągniętych i poręczonych kredytów	
IV. SO(i)	Trwale obciążenia dochodu klienta, np:	-----
1.	Podatek	-----
2.	Świadczenia alimentacyjne	-----
3.	Świadczenia rentowe	-----
4.	Z tytułu wyroków sądowych	-----
5.	Składki ubezpieczeniowe	-----
6.	Inne	-----
V. SO(u)	Koszty związane z utrzymaniem członków gospodarstwa domowego	
	Ilość osób x zł /osobę	
RAZEM		

INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W INNYCH BANKACH

	Stopa procentowa zobowiązania stała/zmienna	Kwota zobowiązania	Waluta	Data zawarcia umowy	Kwota pozostała do spłaty	Miesięczne zobowiązanie	Bank/ Oddział
Zobowiązania z tytułu kredytów ogółem, w tym:							
▪ limit ROR							
▪ limit karty kredytowej							
▪ kredyt							
.....							
▪ kredyt							
.....							
▪ kredyt							
.....							

Na podstawie uzyskanych informacji i przedstawionych symulacji spłat wnioskowanego kredytu dla aktualnie obowiązującej stopy procentowej, od której zależy jego oprocentowanie powiększonej o marżę Banku (w stosunku rocznym) oraz stóp procentowych, od których zależy jego oprocentowanie: 3%, 5% i 10% powiększonych o marżę Banku (w stosunku rocznym), świadomie złożyłem(-łam) wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego.

Potwierdzam, iż przed złożeniem wniosku o udzielenie kredytu hipotecznego otrzymałem „Formularz informacyjny dotyczący kredytu hipotecznego”.

Otrzymałem informacje dotyczące:

- 1) różnicy pomiędzy wysokością maksymalnej zdolności kredytowej, a wysokością maksymalnej zdolności kredytowej uzyskanej w oparciu o 25-letni okres kredytowania,
- 2) różnicę pomiędzy wysokością raty spłaty uzyskanych dzięki wydłużeniu okresu kredytowania powyżej 25 lat, a wysokością raty spłaty uzyskanych w oparciu o 25-letni okres kredytowania oraz
- 3) różnicę w całkowitym koszcie kredytu (odsetkowym i innym) pomiędzy kredytem zaciąganym na planowany okres spłaty, a kredytem udzielonym na okres 25 lat.

Niniejszym oświadczam/y, iż wyrażam/y zgodę na dokonanie kserokopii mojego dowodu osobistego, prawa jazdy, paszportu, legitymacji ubezpieczeniowej, legitymacji emeryta/rencisty, książeczki wojskowej, oraz na przechowywanie powyższych danych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego że informacje podane w we wnioski o udzielenie kredytu hipotecznego są prawdziwe i nadal aktualne.

Miejscowość i data

Czytelny podpis

Czytelny podpis

Stempel funkcyjny, data i podpis pracownika Banku

*proszę wstawić X w wybrane pole

**uzupełnia się w przypadku pobranych kredytów związanych z działalnością gospodarczą lub rolniczą

Uwagi pracownika banku: